

孝义市民文化中心（多馆合一）建设项目设计招标公告

（招标编号：FT141181202404070256）

招标项目所在地区：山西省吕梁市孝义市

一、招标条件

孝义市民文化中心（多馆合一）建设项目（招标项目编号：FT141181202404070256），已由孝发改发〔2024〕29号文件批准建设，核准号2024-008。项目资金来源为争取上级补助资金、市财政拨款、银行贷款及政府专项债券等，招标人为孝义市住房和城乡建设局。本项目已具备招标条件，现对该项目设计进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

2.1 项目规模：总建筑面积 52267.91m²，其中地上建筑面积 40209.61m²，地下建筑面积 12058.30 m²。主要建设内容包括地基处理及基坑支护工程、土建工程、钢结构工程、装饰工程、给排水工程、消防工程、暖通工程、电气工程、弱电智能化、消防报警系统、电梯工程、抗震支架以及室外总图配套工程（包含土方、绿化、铺装、室外给排水工程、室外热力管网工程、室外电气工程、室外弱电工程、变配电工程以及燃气工程）等。

2.2 项目总投资：项目估算总投资 59954.71 万元。

2.3 招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

001 第 1 标段

标段内容与招标范围：本次招标范围为孝义市民文化中心（多馆合一）建设项目的方案设计、初步设计及概算、施工图设计及施工期间的技术服务。

2.4 建设地址：孝义市迎宾路以东，时代大道以北，永安路以西，已建孝义市民服务中心东侧地块。

2.5 设计服务期限：90 日历天。

2.6 质量标准：符合国家现行规范、标准规定。

三、投标人资格要求

001 第 1 标段

3.1 投标人须具备独立承担民事责任的能力，具备建设行政主管部门颁发的建筑行业（建筑工程）甲级资质或工程设计综合甲级资质，具有有效的营业

执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的服务能力。

3.2 拟派项目负责人须具有一级注册建筑师职业资格；

3.3 投标人未被“国家企业信用信息公示系统”列入严重违法失信企业；
投

标人、法定代表人及拟派项目负责人未被“信用中国”列为失信被执行人。

3.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时
参
加本项目投标；

3.5 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2024-4-8 23:00 至 2024-4-30 9:00；

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）
(<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>)免费下载招标文件（投标人需办理 CA 数字证书后方可下载）。

注：凡有意参与投标人，需提前在全国公共资源交易平台（山西省-吕梁市）

主体库注册，并办理 CA 数字证书。

全国公共资源交易平台（山西省-吕梁市）网址：<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>。

主体库注册网址：http://124.165.206.19:25006/register_directions.jsp。

山西省公共资源 CA 交叉互认平台网址：
http://218.26.178.22:8011/dc_jchr/index.html。

吕梁市公共资源交易中心技术支持电话：0358-8487004、0358-8487010。

投标人注册主体库、报名参加招标项目、下载获取招标文件、制作投标文件、

加密投标文件及提交投标文件时，应严格遵守《吕梁市公共资源系统用户手册》等规范。

吕梁市公共资源电子交易平台教程网址：<http://124.165.206.19:25006/duowenCl.jspx>。

五、投标文件的递交

1. 递交截止时间：2024-4-30 9:00；逾期提交或者未提交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。

2. 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）（<http://ggzyjyxx.lvliang.gov.cn/>）”在线提交加密后的电子投标文件。

3. 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）（<http://ggzyjyxx.lvliang.gov.cn/>）。

六、开标时间及方式

1. 开标时间：2024-4-30 9:00；

2. 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）（<http://ggzyjyxx.lvliang.gov.cn/>）网上开标。

七、其他公告内容

7.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）》、《孝义市人民政府门户网站》上发布。

7.2 本项目全面实行远程线上开标，项目发起解密 30 分钟内投标人登录全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）→远程开标大厅，进行解密、确认报价。若在规定时间内投标文件无法解密或解密失败，视为主动放弃本次投标。

7.3 参与项目的各投标人需按照投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》。

7.4 本项目采用综合评估法，评标委员会按得分从高到低的排序向招标人推荐中标候选人，招标人根据评标委员会的评标报告，从推荐的中标候选人中确定中标人。

7.5 本项目异议接收单位：孝义市住房和城乡建设局

联系人：文先生

电话：18635855002

八、监督部门

本招标项目的监督部门为吕梁市住房和城乡建设局。

监督电话：0358-3398049。

九、联系方式

招标人：孝义市住房和城乡建设局

地址：山西省吕梁市孝义市党政大楼 7 层

联系人：文先生

电话：18635855002

招标代理机构：山西日昇工程项目管理有限公司

地址：山西省太原市小店区旧太榆路 143 号西岸精选酒店(太原南站印象城店)一层大厅南侧

联系人：王女士

联系电话：0351-2920444

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

文奕娃

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

